

Акт проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов

г. Сысерть (п. Школьный)
(место составления)

15.07.2022г.

(дата составления)

Комиссия, образованная распоряжением Главы Сысертского городского округа от 03.06.2022 г. № 69-РГ, в составе: Председателя комиссии Воробьев С.О. – Первый Заместитель Главы Администрации СГО.

Заместителя председателя комиссии Юровских И.В. – Начальник Отдела ЖКХ и ЖО Администрации СГО.

Секретаря комиссии Семакина Е.М. – Специалист МБУ «УКС и ЖКХ» СГО.

Членов комиссии:

Калинина А.Н. – Директор МБУ «УКС и ЖКХ» СГО.

Коростелёв И.В. – Заместитель Директора МУП ЖКХ «Сысертское» СГО.

Перминов М.Н. – Директор ООО «Комфортный город»

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов, утвержденной Главой Сысертского городского округа Д.А. Нисковских, в период с 15.07 2022 года по 15.07 2022 года провела проверку готовности к отопительному периоду

МАОУ СОШ №4

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1	МАОУ СОШ №4	Свердловская область, Сысертский р-н, п. Школьный ул. Пионерская 20

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103,

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
1	2	3	4
Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:			
1.	Акты промывки систем отопления зданий и сооружений.	Выполнено	Акт № 1 от 29.06.2022 года промывки систем отопления зданий и сооружений утвержден Директором Фрик В.Д. 29.06.2022г.
2.	Годовой план-график ремонта систем теплоснабжения	Выполнено	Годовой план-график ремонта систем теплоснабжения, утвержден Директором Фрик В.Д.

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
1	2	3	4
3.	Акты приемки оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ	Не требуется	В ремонт оборудование не сдавалось.
4.	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность	Выполнено	Акт № 2 от 30.06.2022 года испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность, утвержден Директором Фрик В.Д. 30.06.2022г.
5.	Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Выполнено	Акт № 3 от 01.07.2022г. о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии, утвержден Директором Фрик В.Д. 30.06.2022г.
6.	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)	Выполнено	Акт №4 от 27.06.2022г. осмотра здания школы, расположенного по адресу Свердловская обл. Сысертский р-н. п. Школьный 20 утвержден Директором Фрик В.Д. 27.06.2022г.
7.	Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета	Выполнено	Акт ввода в эксплуатацию приборов учета акты периодической поверки приборов учета ООО «Комфортный город»
8.	Акт проверки работоспособности защит систем теплоснабжения.	Не требуется	Защитная система отсутствует.
9.	Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала	Выполнено	Акт №5 от 15.06.2022г. проверки наличия паспортов приборов учета тепловой энергии утвержден Директором Фрик В.Д. 15.06.2022г.
10.	Акт присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения	Выполнено	Приложение № 2 к договору №001/г-22-Шк от 18.04.2022г. Заключен с ООО «Комфортный город»
11.	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	Выполнено	Контракт теплоснабжения №001/г-22-Шк от 11.04.2022 заключен с ООО «Комфортный город»
12.	Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	Не требуется	Не требуется в виду отсутствия оборудования
13.	Справка о задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Выполнено	Справка о задолженности (акт сверки) за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, выдана ООО «Комфортный город» 29.06.2022г.
14.	Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок	Выполнено	Справка о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала выдана МАOU СОШ № 4 от 01.07.2022г.
15.	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей	Выполнено	Запасные части и расходные материалы приобретаются по мере необходимости. Финансирование имеется.
16.	Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Выполнено	На основании данных перечисленных актов система соответствует параметрам надежности

Документы, рассмотренные комиссией:

1. Акт №1 промывки систем отопления зданий и сооружений от 29.06.2022 г
2. Годовой план – график ремонта системы теплоснабжения МАОУ СОШ №4
3. Акт №2 испытание на плотность и прочность системы отопления от 30.06.2022 г
4. Акт №3 проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления к отопительному периоду 2022-2023 г от 01.07.2022 г
5. Акт №4 общего осмотра здания от 27.06.2022 г
6. Акты ввода в эксплуатацию приборов учета ООО «Комфортный город»
Свидетельство о поверке средств измерений (3 шт.)
7. Акт №5 проверки наличия паспортов приборов учета тепловой энергии в МАОУ СШ №4
8. Приложение №2 к договору № 001/т-22-Шк от 18.04.2022 г с ООО «Комфортный город»
9. Контракт № 001/т-22-Шк. на отпуск тепловой энергии от 18.04.2022 г с ООО «Комфортный город»
10. Справка (акт сверки) об отсутствии задолженности за поставляемую тепловую энергию на 29.06.2022 г
11. Справка о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала от 01.07.2022 г
12. Акт гидродневматической промывки системы отопления («ИТЦ»Гермес))
13. Акт гидравлического испытания системы отопления («ИТЦ»Гермес))

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

МАОУ СОШ №4 п. Шереметьево
(наименование объекта)
готово к отопительному периоду 2022-2023 годов.
(готово / не готово)

Председатель комиссии

Заместитель председателя
комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:


(подпись)

Воробьев С.О.

(подпись)

Юровских И.В.

(подпись)

Семакина Е.М.


(подпись)
(подпись)

Калинина А.Н.

Коростелев И.В.

Представитель единой
теплоснабжающей
организации

Перминов М.Н.

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки
получил:

    
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя теплов
энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду, печать)

« 15 » 07. 2012 г.